

Utdrag ur protokoll för styrelsemöte nr 2 i Brf Lärargården måndagen den 17 februari 2014 kl. 19.00 i samlingsalen i 49:an.

Rapport från vicevärdar. Sedvanliga sysslor har utförts.

Ekonomisk rapport från kassören samt genomgång av reskontralistan. Alla har betalt avgift i tid. Mia från ISS kommer på nästa möte för att redogöra för ekonomin inför årsmötet.

Andrahandsuthyrningar. En förfrågan om längre andrahandsuthyrning har inkommit. Alexander undersöker nyligen genomförda regeländringar innan beslut tas i frågan.

Bilplatser. Den rabatterade parkeringsplatsen är uthyrd från 1 mars.

Nyckelhantering. Försök att nå den tidigare ägaren (som bestrider ett låsbyte, se tidigare protokoll) har misslyckats. Information om nyckelhanteringen har funnits i lägenheten.

Underhållsplanen. Fönsterbyte. Anbudstiden för utskickat offert är 28 februari.

Ev. borttagning av två träd vid husens hörn. Enkäten. Styrelsen beslutade att bordlägga frågan i två år. John formulerar svar till berörda medlemmar.

Stolpe utanför 49:an. Stolpen utanför 49:an har varit påkörd och behöver rätas upp.

Cyklar. De två cyklarna i gott skick är hämtade av sina ägare. Cyklarna som är i dåligt skick måste hanteras. Förrådet längst in i kretsloppsrummet ska öppnas för cykelförvaring.

Filterbyte. Lilian och Chetan ser till att ventilationsfiltren blir bytta i början av mars.

Storstäd. Tvättstugan, kretsloppsrummet, trapphusen, källargången beställs till april inklusive avsyning. Golv, rör i taket ska rengöras, dvs. allt löst damm ska städas bort.

Årsmötet. Föreslaget datum 23 april. Möte med Mia, ISS, nästa möte och föredrar ekonomin och budget för 2014. Bosse tillfrågas om att sitta ordförande vid årsmötet. Samtliga ledamöter sitter kvar under nästa år.

Ventilationen. En ventilationsmotor på taket i 49:an har bytts. Badrumsventilation i 49:an fungerar eventuellt dåligt.

Uthyrningslokalen. Kakel ska väljas denna vecka.

Ytterdörr i 49:an. Ska inspekteras.