**Information från styrelsen okt-nov. 2022**

**Rapport från vicevärden.**

Rotorfel som uppstått i den nyinstallerade ventilationen i lgh 613 har åtgärdats av Knivsta fastighetsteknik. Ny toastol i 49:an. Ny dörröppnare i 49:an (inifrån). Nytt stuprör.

Telenor har gjort mätningar i 49:an för tv-signal som varit svajande (mätningarna är inte avslutade). Vattentemperaturen från kranar (toa, kök osv) har dubbelkollats efter att en medlem uppgett att temperaturen i sin kran inte uppgår till det som är brukligt.

Korvgrillning med tipspromenad på gården blev en lyckad tillställning med många deltagare.

**Andrahandsuthyrningar.** Matilda Ahlberg har ansökt om att hyra ut sin lägenhet i andrahand 14/1–14/6 2023 med anledning av en utbytestermin. Styrelsen godkänner.

**Medlemskapsansökningar**. Jonas och Maria Nycander har sålt lgh 107 i 47:an till Alva Grönlund Falk. Tillträdet är 22-12-09. Andreas Vestberg har sålt lgh 106 i 47:an till Johan Carlstedt. Tillträdet är 23-01-09. Ulrica Ouline och Henrik Andersson har sålt lgh 612 i 49:an till Anna-Lena Larsson. Tillträdet är 23-01-31. Beslut på att samtliga köpare godkänns som medlemmar i föreningen.

**Parkeringskön**. De aktuella antalen i köerna är 5 till p-plats, 4 till innergården och 11 till garage.

**Uppvärmning.** Temperaturen i trapphusen har sänkts till 16 grader. Grund värmen sänks också med en grad. Sänkt varvtal på fläktarna.

**Gemensam el**. Senaste månadernas utgifter har varit mycket höga. Styrelsen beslutar att höja till 2,80 kWh.

**Trädgårdsarbete**. De gamla komposterna för blomjord har ersatts av en ny kompostlåda.

**Radon uppföljning.** Kommunen kräver en ny mätning i de lägenheter (tre stycken) som hade förhöjda värden vid mätningen 2017. Mätningen ska ske under oktober t o m december.

**Traditionellt luciafika planeras**. Samlingslokalen är reserverad för söndag 11/12.

**Styrelsen** //