**Information från styrelsen nov 2024 – feb 2025**

**Rapport från vicevärden.**

Nya parkbänkar och cykelställ har införskaffats. Tilluftsfilter har bytts i alla lägenheter utom en. Nya fasadarmaturerna på garagelängan har satts upp.

Mätning av radonhalter i lgh 601 och 612 visar att värdena nu ligger under gränsvärdet. Kommunen har informerats om att föreningens samtliga lägenheter har radonhalter under gränsvärdet på 200 Bq/m3.

**Rapport från kassören.**

Fem sena betalningar i november och en i februari.

**Andrahandsuthyrningar.** Johannes Fermèr (lgh 510) beviljas förlängning av andrahandsuthyrning till 25-08-20 till Christoffer Westerholm.

**Medlemskapsansökningar och överlåtelser.**

Arvid Englund överlåter lägenhet 302 till Lucas Pettersson och Claudia Onn. Tillträde 8 januari. Samtliga köpare har beviljats medlemskap.

**Parkeringskön.**

De aktuella antalen är 7 till parkeringsplats, 3 till innergårdskön och 11 i garagekön.

**Underhållsarbete.** Polering av linoleummattorna i trapphusen har utförts. Alla tillstånd för beskärning av lindarna mot Tiundagatan är klara. Beskärningen utförs vecka 8. Styrelsen har beslutat att ta in offerter för service och besiktning av föreningens fönster och balkongdörrar. Offerter till nytt entrésystem har tagits in. En trädgårdsgrupp är på gång att bildas.

**Årsstämma**. Årsstämma planeras till 15 maj. Söderblomska huset i Stabby prästgård är bokad.

**2025-02-14 // Styrelsen**