

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Brf Lärargården 2025

Plats: Stabby Prästgård "Söderblomska huset".

Tid: Torsdagen den 15 maj 2025 klockan 19.00.

1. *Stämmans öppnande.*
Föreningens ordförande Madeleine Eriksson Kirsch hälsar välkommen.
2. *Upprättande av röstlängd: Förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden.*
Röstlängden fastställs till 20 närvarande röstberättigade.
3. *Val av ordförande för stämman.*
Simon Fagerlund utses till stämмоordförande.
4. *Anmälan av protokollskrivare.*
Berndt Nyberg väljs till protokollskrivare.
5. *Val av justerare tillika rösträknare.*
Till justerare och rösträknare väljs Karin Myrehed och Anna-Lena Larsson.
6. *Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.*
Stämman beslutar att kallelse skett i behörig ordning.
7. *Godkännande av dagordningen.*
Dagordningen fastställs.
8. *Föredragning av styrelsens årsredovisning.*
Jenny Prising, Simpleko, leder genomgången av styrelsens årsredovisning.
9. *Föredragning av revisionsberättelsen.*
Revisionsberättelsen föredrags av föreningens interna revisor Per Andersson.
10. *Fastställande av resultat- och balansräkning.*
Resultaträkningen och balansräkningen godkänns och läggs till handlingarna.

KM
All
SF
BN

11. *Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust.*

Styrelsens förslag till resultatdisposition godkänns.

12. *Fråga om ansvarsfrihet av styrelsens ledamöter.*

Stämman beslutar att ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

13. *Fråga om arvoden för räkenskapsåret 2025.*

Mötet beslutar att arvodet från förra året bibehålls. 90 000 kr till styrelsen att fördela mellan ledamöterna samt 450 kr per möte och deltagare. Till intern revisor 4 000 kr. 30 000 kr per hus som vicevärdsarvode.

14. *Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter.*

Stämman beslutar att styrelsen ska bestå av fem ordinarie ledamöter och tre suppleanter.

15. *Val av styrelseledamöter och suppleanter.*

Stämman beslutar att i enlighet med valberedningens förslag välja följande till ordinarie ledamöter och suppleanter:

På två år

Madeleine Eriksson-Kirsch (omval)

Johan Hillborg (nyval)

David Stenström (nyval)

På ett år

Mona Cunningham (fortsatt mandat)

Berndt Nyberg (fortsatt mandat)

Styrelsesuppleanter på ett år

Simon Andersson (omval)

Sofia Björklund (nyval)

Martin Modén (omval)

16. *Val av revisor och suppleant.*

Stämman väljer till revisorer på ett år: Kirsi Jansson, godkänd revisor, från K. Jansson Revision AB.

Till intern revisor väljs Per Andersson (omval)

Till revisorssuppleant väljs Yrjö Iggman (omval)

17. *Val av valberedning.*

Till valberedning väljs Mohammad Babaki Rad (omval), Gun Byström (omval) och Anna-Lena Larsson (nyval).

SF
KM
BM
BD

18. Motion ang. sopkärl.

Karin Myrehed redogör för bakgrunden till sin motion om ett textilavfallskärl i miljörummet.

Styrelsens svar är att Uppsala Vatten, som numera hanterar återvinningen från vårt miljörum, inte har någon upphämtning av textil ännu. Styrelsen ställer sig positiv och bevakar frågan.

19. Stämmans avslutande.

Stämman avslutas.

Madeleine Eriksson Kirsch informerade om styrelsens arbete under året som gått.

Mona Cunningham presenterade föreningens trädgårdsgrupp som består av Gun Byström och Mohammad Babaki Rad förutom henne själv. Planer för framtiden presenterades.

Vicevärd Donald Lundgren informerade om att styrelsen kommer att erbjuda medlemmarna service av fönster och balkongdörrar. Ansvar för att sköta detta ligger enligt föreningens stadgar på medlemmarna. Garantin på fönster och balkongdörrar har precis gått ut samtidigt som alltmer problem med trasiga detaljer rapporteras. Kostnaden på reparationer belastar alltså den enskilda medlemmen. Mer information om styrelsens service-erbjudande kommer under hösten.

Per Ahlberg ställde frågan till styrelsen om att få el-priset på fakturan från Mälarenergi redovisat. På månadsavierna från Simpleko redovisas endast den sammanlagda kostnaden för lägenheternas el-förbrukning. Styrelsen kommer att protokollföra el-priset på sina månadsmöten och sedan redovisa för medlemmarna på sammandragen från styrelsen.

Simon Fagerlund
Stämмоordförande



Berndt Nyberg
Protokollskrivare



Anna-Lena Larsson
Justerare



Karin Myrehed
Justerare

